

# 朔州市不动产登记中心 2021 年部门预算公开

## 目录

第一部分 概况.....	3
一、单位概况.....	3
二、单位职能.....	4
三、机构设置情况.....	11
第二部分 2021 年度部门预算报表.....	8
一、朔州市不动产登记中心 2021 年预算收支总表.....	8
二、朔州市不动产登记中心 2021 年预算收入总表.....	9
三、朔州市不动产登记中心 2021 年预算支出总表.....	9
四、朔州市不动产登记中心 2021 年财政拨款收支总表.....	10
五、朔州市不动产登记中心 2021 年一般公共预算支出预算 表.....	11
六、朔州市不动产登记中心 2021 年一般公共预算安排基本 支出分经济科目表.....	11
七、朔州市不动产登记中心 2021 年政府性基金支出预算 表.....	12
八、朔州市不动产登记中心 2021 年“三公”经费预算财政拨款 情况统计表.....	12
九、朔州市不动产登记中心 2021 年机关运行经费预算财政拨款	

情况统计表.....	13
<b>第三部分 2021 年部门预算情况说明.....</b>	<b>4</b>
一、2021 年度部门预算数据变动情况及原因.....	4
二、“三公经费”增减变动原因说明.....	5
三、机关运行经费增减变动原因说明.....	5
四、政府采购情况.....	5
六、国有资产占有使用情况.....	5
七、其他情况.....	5
八、绩效管理情况.....	6
<b>第四部分 名词解释.....</b>	<b>6</b>

# 朔州市不动产登记中心 2021 年预算公开

根据朔州市财政局《关于做好 2021 年市级部门预算公开工作的通知》（朔财预[2021]3 号）的要求，现将市不动产登记中心 2021 年部门预算公开如下：

## 第一部分：单位概况

### 一、机构设置情况

2015 年市编办下发了《关于朔州市规划和自然资源局所属科级事业单位机构编制职能规定的通知》（朔编办字〔2021〕43 号）、明确了市不动产登记中心为正科级建制，全额拨款事业编制 26 名。登记中心设主任 1 名，副主任 2 名，中心现有在编人员 33 名，劳务派遣、借调和临时人员 41 名，共有人员 74 名。

### 二、朔州市不动产登记中心职能：

负责朔州市市区、朔城区、平鲁区、朔州经济开发区范围内的不动产登记工作。集体土地所有权登记；宅基地使用权及房屋所有权登记；国有建设用地使用权及房屋所有权、集体建设用地使用权及房屋所有权、地役权的首次登记、转移登记、抵押登记、变更登记、注销登记、更正登记、异议登记、换证补证登记、预告登记、查封登记、查询登记；林权登记等。

### 三、机构设置情况

我中心下设办公室，审核股、权籍股、信息股、受理股、收费、

登簿 7 个内设股室。

## **第二部分：2021 年部门预算表（见附表）**

一、朔州市不动产登记中心 2021 年预算收支总表

二、朔州市不动产登记中心 2021 年预算收入总表

三、朔州市不动产登记中心 2021 年预算支出总表

四、朔州市不动产登记中心 2021 年财政拨款收支总表

五、朔州市不动产登记中心 2021 年一般公共预算支出预算表

六、朔州市不动产登记中心 2021 年一般公共预算安排基本支出分经济科目表

七、朔州市不动产登记中心 2021 年政府性基金预算收入表

八、朔州市不动产登记中心 2021 年政府性基金支出预算表

八、朔州市不动产登记中心 2021 年“三公”经费预算财政拨款情况统计表

九、朔州市不动产登记中心 2021 年机关运行经费预算财政拨款情况统计表

## **第三部分：朔州市不动产登记中心 2021 年部门预算情况说明**

一、2021 年度部门预算数据变动情况及原因

朔州市不动产登记中心 2021 年度部门预算总额 476.29 万元，基本支出 316.29 万元，比上年度增加 11.5 万元，增长 3.32%，主要原因为人员增资随之预算增加。其中：工资福利支出 304.88

万元，商品和服务支出 11.41 万元，项目支出 160 万元，比上年度减少 40 万元，减少 20%，主要包括：不动产工作经费 40 万元，网络租赁费 5 万元，不动产平台建设、房屋改造经费 104 万元，物业管理费 11 万元。

## 二、“三公”经费增减变动原因说明

朔州市不动产登记中心 2021 年一般公共预算无“三公”经费预算。

## 三、机关运行经费增减变动原因说明

本单位为科级事业单位，无机关运行费

## 四、其他说明

无其他说明项

## （一）政府采购情况

朔州市不动产登记中心 2021 年度政府采购总额 24.14 万元，其中：政府采购货物预算 16.26 万元、政府采购工程预算 0 万元、政府采购服务预算 7.88 万元。

## （二）政府购买服务指导性目录

朔州市不动产登记中心无政府购买服务指导性目录

## （三）国有资产占有使用情况

资产占用总体情况朔州市不动产登记中心固定资产总计 777.89 万元，无土地房屋及构筑物、在建工程、无形资产、文物及图书等资产，通用设备 747.21 万元、专用设备 1.6 万元、家具用具 29.08 万元。

## 2、车辆情况

朔州市不动产登记中心无公务车。

## 3、房屋情况

朔州市不动产登记中心占用原林业局机关办公房

其他国有资产占有使用情况

无

## （四）绩效管理情况

无

## 第四部分 名词解释

**（一）基本支出：**指为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的人员支出和公用支出。

**（二）项目支出：**指在基本支出之外为完成特定行政任务和事业发展目标所发生的支出。

**（三）“三公”经费：**指用一般公共预算安排的因公出国（境）费、公务用车购置及运行费和公务接待费。其中，因公出国（境）费反映单位公务出国（境）的国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等支出；公务用车购置费反映公务用车车辆购置支出（含车辆购置税）；公务用车运行维护费反映单位按规定保留的公务用车燃料费、维修费、过路过桥费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费反映单位按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）支出。

**（四）机关运行经费：**指行政单位和参照公务员法管理的事业单位使用一般公共预算安排的基本支出中的日常公用经费支出。

**（五）政府购买服务：**根据我国现行政策规定，政府购买服务，是指政府按照一定的方式和程序，把属于政府职责范围且适合通过市场化方式提供的服务事项，交由符合条件的社会力量和事业单位承担，并根据服务数量和质量等向其支付费用的行为。政府购买服务是一种契约化的公共服务提供方式，具有权责清晰、结果导向、灵活高效等特点。

## 2021年预算收支总表

单位：万元

收入		支出	
项目	2021年	项目	2021年
一、一般公共预算	476.29	一般公共服务支出	
二、纳入预算管理的政府性基金		外交支出	
三、财政专户管理资金		国防支出	
四、单位资金		公共安全支出	
		教育支出	
		科学技术支出	
		文化旅游体育与传媒支出	
		社会保障和就业支出	
		社会保险基金支出	
		卫生健康支出	
		节能环保支出	
		城乡社区支出	
		农林水支出	
		交通运输支出	
		资源勘探工业信息等支出	
		商业服务业等支出	
		金融支出	
		援助其他地区支出	
		自然资源海洋气象等支出	476.29
		住房保障支出	
		粮油物资储备支出	
		灾害防治及应急管理支出	
		预备费	
		其他支出	
		转移性支出	
		债务还本支出	
		债务付息支出	
		债务发行费用支出	
		抗疫特别国债安排的支出	
本年收入合计	476.29	本年支出合计	476.29



## 2021年预算收入总表

单位：万元

项目		2021年预算数				
科目编码	科目名称	本年收入合计	一般公共预算	政府性基金	财政专户管理资金	单位资金
	合计	476.29	476.29			
220	自然资源海洋气象等支出	476.29	476.29			
01	自然资源事务	476.29	476.29			
50	事业运行	476.29	476.29			

## 2021年预算支出总表

单位：万元

项目		2021年预算数		
科目编码	科目名称	合计	基本支出	项目支出
	合计	476.29	316.29	160.00
220	自然资源海洋气象等支出	476.29		
01	自然资源事务	476.29		
50	事业运行	476.29	316.29	160.00

## 2021年财政拨款收支总表

单位：万元

收入		支出			
项目	金额	项目	金额		
			小计	一般公共预算	政府性基金
一、一般公共预算	476.29	一般公共服务支出			
二、纳入预算管理的政府性基金		外交支出			
		国防支出			
		公共安全支出			
		教育支出			
		科学技术支出			
		文化旅游体育与传媒支出			
		社会保障和就业支出			
		社会保险基金支出			
		卫生健康支出			
		节能环保支出			
		城乡社区支出			
		农林水支出			
		交通运输支出			
		资源勘探工业信息等支出			
		商业服务业等支出			
		金融支出			
		援助其他地区支出			
		自然资源海洋气象等支出	476.29	476.29	
		住房保障支出			
		粮油物资储备支出			
		国有资本经营预算支出			
		灾害防治及应急管理支出			
		预备费			
		其他支出			
		转移性支出			
		债务还本支出			
		债务付息支出			
		债务发行费用支出			
		抗疫特别国债安排的支出			
本年收入合计	476.29	本年支出合计	476.29	476.29	

## 2021年一般预算支出预算表

单位：万元

项目		2021年预算数		
科目编码	科目名称	合计	基本支出	项目支出
	合计	476.29	316.29	160.00
220	自然资源海洋气象等支出	476.29	316.29	160.00
01	自然资源事务	476.29	316.29	160.00
50	事业运行	476.29	316.29	160.00

预算公开表6

## 一般公共预算安排基本支出分经济科目表

单位：万元

经济科目名称	预算数	备注
合计	316.29	
工资福利支出	304.88	
基本工资	120.68	
津贴补贴	22.81	
绩效工资	86.28	
机关事业单位基本养老保险缴费	33.95	
职工基本医疗保险缴费	13.79	
其他社会保障缴费	1.91	
住房公积金	25.46	
商品和服务支出	11.41	
办公费	3.28	
印刷费	0.70	
福利费	7.43	

预算公开表7

### 2021年政府性基金预算收入表

单位:万元

项目		政府性基金收入预算
科目编码	科目名称	

预算公开表8

### 2021年政府性基金预算支出预算表

单位:万元

项目		2021年预算数		
科目编码	科目名称	合计	基本支出	项目支出

预算公开表9

### 2021年一般公共预算“三公”经费支出情况统计表

单位:万元

项目	2021年预算数
因公出国(境)费	
公务接待费	
公务用车购置及运行费	
①公务用车购置费	
②公务用车运行维护费	
合计	

## 2021年机关运行经费预算财政拨款情况统计表

单位：万元

单位名称	2021年预算数